

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением главы
администрации
города Кировское
от 09.09.2022 № 277

Порядок
осуществления администрацией города Кировское учета лиц, имеющих
(имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах,
подлежащих сносу, а также ведения реестра зданий и сооружений,
подлежащих сносу

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок осуществления администрацией города Кировское учета лиц, имеющих (имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу, а также ведения реестра зданий и сооружений, подлежащих сносу (далее – Порядок) регулирует процедуру учета лиц, имеющих (имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу, а также учета зданий и сооружений, подлежащих сносу, устанавливает перечень обязательных сведений для учета лиц, имеющие (имевшие) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу, и для учета зданий и сооружений, подлежащих сносу.

1.2. Настоящий Порядок создается с целью осуществления точного и полного учета лиц, имеющих (имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу, а также учета зданий и сооружений, поврежденных в результате ведения боевых действий и подлежащих сносу, учитывается администрацией города Кировское при решении вопросов, связанных с предоставлением компенсаций за утраченное жилье и (или) имущество лицам, пострадавшим в результате ведения боевых действий.

2. Внесение сведений о лицах, имеющих (имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу, а также ведения реестра зданий и сооружений, подлежащих сносу.

2.1. Учет лиц, имеющих (имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу осуществляется администрацией города Кировское, которая формирует единый реестр лиц, имеющих (имевших) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу (далее – Реестр лиц) согласно Приложению 1 настоящего Порядка.

2.2. Учет зданий и сооружений, поврежденных в результате ведения боевых действий и подлежащих сносу, осуществляется администрацией города Кировское, которая формирует единый реестр зданий и сооружений, подлежащих сносу (далее – Реестр объектов), согласно Приложению 2 настоящего Порядка.

2.3. Ведение Реестра лиц осуществляет отдел градостроительства и архитектуры администрации города Кировское (далее – Отдел) на основании сведений, предоставленных лицами, имеющие (имевшие) имущественные права на объекты недвижимости в объектах, подлежащих сносу (далее – Пострадавшее лицо).

2.4. Пострадавшее лицо в течение трех месяцев со дня опубликования на официальном сайте администрации города Кировское информации о сносе зданий и сооружений, поврежденных в результате ведения боевых действий в соответствии с Постановлением Государственного Комитета обороны Донецкой Народной Республики от 23.07.2022 № 162 «Об утверждении Порядка сноса зданий и сооружений, поврежденных в результате ведения боевых действий», предоставляет в администрацию города Кировское письменное заявление о внесении сведений в Реестр лиц.

К заявлению прилагаются:

- копия паспорта;
- копия справки о присвоении регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика или документа, подтверждающего отказ от него по религиозным или другим убеждениям;
- копия документа, несовершеннолетних членов семьи (при необходимости);
- копия документов, подтверждающих право собственности на объекты недвижимости, поврежденных в результате ведения боевых действий и подлежащих сносу.

Если объектом недвижимости является жилье Пострадавшее лицо дополнительно предоставляет справку о составе семьи и регистрации, выданную предприятием или организацией в сфере жилищно-коммунального хозяйства по месту проживания, содержащую информацию о проживавших лицах (в том числе несовершеннолетних).

Заявление Пострадавшего лица с прилагаемыми материалами направляется в Отдел.

2.5. Ведение Реестра объектов осуществляет Отдел на основании распоряжения Государственного Комитета обороны Донецкой Народной Республики о сносе здания или сооружения (группы, перечня), в соответствии с Постановлением Государственного Комитета обороны Донецкой Народной Республики от 23.07.2022 № 162 «Об утверждении Порядка сноса зданий и сооружений, поврежденных в результате ведения боевых действий» (с изменениями).

2.6. Отдел на следующий рабочий день после поступления сведений вносит данные в Реестр лиц и/или Реестр объектов согласно Приложениям 1, 2 настоящего Порядка.

2.7. Ведение Реестра лиц и Реестра объектов осуществляется на основе принципов достоверности, непрерывности и актуальности, содержащихся в нем сведений.

2.8. Систематизация и хранение сведений, учтенных в Реестре лиц и Реестре объектов, осуществляется в электронном виде и на бумажных носителях, и представляют собой единую базу данных, содержащую информацию согласно Приложениям 1, 2 настоящего Порядка. В делах Реестра лиц и Реестра объектов на бумажных носителях хранятся документы, на основании которых в Реестры были внесены сведения.

3. Заключительные положения

Использование информации, содержащейся в Реестре лиц и Реестре объектов, в ущерб Администрации города Кировское, а также интересов Донецкой Народной Республики, умышленное искажение такой информации влечет ответственность виновных лиц, в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

Первый заместитель
главы администрации

В.П. Шергелашвили

Порядок разработан отделом
градостроительства и архитектуры

Начальник

Н.К. Потехина