



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВСКОЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 июня 2021 г.

Кировское

№ 204



О внесении изменений во Временный порядок передачи в аренду имущества муниципальной общины города Кировское и Временную методику расчета и порядок использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной общины города Кировское, утвержденные распоряжением главы администрации города Кировское от 05.12.2018 № 532

С целью усовершенствования процесса передачи в аренду имущества муниципальной общины города Кировское, руководствуясь Конституцией Донецкой Народной Республики, Гражданским кодексом Донецкой Народной Республики, Законом Донецкой Народной Республики «О нормативных правовых актах», Законом Донецкой Народной Республики «О налоговой системе», Порядком представления нормативных правовых актов на государственную регистрацию и проведения их государственной регистрации, утвержденным Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 05.12.2019 № 39-13, приказом Министерства доходов и сборов Донецкой Народной Республики «Об утверждении формы Информации о договорах аренды (субаренды), имущественного найма зданий и сооружений (их частей), торговых мест и объектов малых архитектурных форм, предметом которых выступает государственное и муниципальное имущество» от 02.04.2021 № 170, подпунктом 3.1.1 пункта 3.1 раздела 3 Положения об администрации города Кировское, утвержденного распоряжением главы администрации города Кировское от 26.01.2015 № 1 (с изменениями),

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Внести во Временный порядок передачи в аренду имущества муниципальной общины города Кировское, утвержденный распоряжением главы администрации года Кировское от 05.12.2018 № 532, зарегистрированный в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 24.12.2018, регистрационный номер № 2922 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 7.10 раздела VII Порядка изложить в новой редакции:

«7.10. Арендодатели обязаны предоставить заключенные договоры аренды в УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРОВСКОЕ не позднее пятого рабочего дня от даты заключения договора.».

1.2. Раздел VII Порядка дополнить пунктом 7.13 следующего содержания:

«7.13. УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРОВСКОЕ ежемесячно не позднее пятого рабочего дня текущего календарного месяца предоставлять в объединенную Кировско-Ждановскую Республиканскую налоговую инспекцию Министерства доходов и сборов Донецкой Народной Республики информацию за предшествующий календарный месяц о договорах аренды (субаренды), имущественного найма зданий и сооружений (их частей, долей), торговых мест и объектов малых архитектурных форм, предметом которых выступает муниципальное имущество.

Информацию, указанную в абзаце первом настоящего пункта, предоставлять по форме, утвержденной соответствующим приказом Министерства доходов и сборов Донецкой Народной Республики.».

2. Внести в приложение 2 к Порядку следующие изменения:

2.1. Пункт 3.3 изложить в новой редакции:

«3.3. Арендная плата в размере _____ руб. ежемесячно перечисляется в доход Республиканского бюджета Донецкой Народной Республики до конца текущего месяца, но не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным месяцем.».

2.2. В разделе 10 слова «МФО» заменить словами «БИК банка».

3. В приложении к Приложению 2 Порядка слова «МФО» исключить.

4. В разделе 10 приложения 3 к Порядку слова «МФО» заменить словами «БИК банка».

5. Внести во Временную методику расчета и порядка использования арендной платы за пользование имуществом муниципальной общины города Кировское, утвержденную распоряжением главы администрации города Кировское от 05.12.2018 № 532, зарегистрированную в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики от 24.12.2018, регистрационный номер № 2922 (далее – Методика), следующие изменения:

5.1. Пункт 3 Методики изложить в новой редакции:

«3. Арендная плата является платежом, который вносит арендатор в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики независимо от результатов своей хозяйственной деятельности.».

5.2. Пункт 25 Методики изложить в новой редакции:

«25. Арендная плата по договорам аренды за целостные имущественные комплексы и другое имущество, находящееся в собственности муниципальной общины города Кировское, в размере 100% зачисляется в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики.».

5.3. Пункт 26 Методики изложить в новой редакции:

«26. Для предприятий – арендаторов, перечисленных в пункте 16 настоящей Методики и пункте 15 приложения 2 к настоящей Методике, арендная плата в полном объеме в размере 100% зачисляется в Республиканский бюджет Донецкой Народной Республики.».

5.4. Пункт 27 Методики изложить в новой редакции:

«27. Арендная плата вносится арендатором ежемесячно на расчетный счет, указанный в договоре аренды, до конца текущего месяца, но не позднее 1 числа следующего месяца.».

6. Отделу информационно-компьютерного обеспечения администрации города Кировское (Романчук) обеспечить опубликование на официальном сайте администрации города Кировское распоряжения, прошедшего государственную регистрацию, зарегистрированного Министерством юстиции Донецкой Народной Республики, в течение семи рабочих дней со дня получения письма Кировского городского управления юстиции о регистрации настоящего распоряжения.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль выполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Кировское Шергелашвили В.П.

Глава администрации



С.В. Ермаков